

## Stellenbeschreibung

Möchtest du Teil eines dynamischen Teams in einem wachsenden Jungunternehmen sein? Liebst du die Arbeit mit Zahlen und Immobilien? Dann bist du bei uns genau richtig! Für die Immobilienbuchhaltung in Felsberg suchen wir eine verlässliche Persönlichkeit als

## Leitung Immobilienbuchhaltung (60-100 %)

### Diese Aufgaben erwarten dich:

- Aufbau und Leitung des Buchhaltungsteams (aktuell eine Mitarbeiterin)
- Führen der Buchhaltungen von Miet- und Stockwerkeigentumsliegenschaften
- Erstellung der Jahresabschlüsse für Miet- und Stockwerkeigentumsliegenschaften
- Erstellung der Nebenkostenabrechnungen
- Erstellung und Einreichung von Mehrwertsteuer-Abrechnungen sowie Rückforderung von Verrechnungssteuern
- Bearbeitung und Verbuchung von Kreditoren- und Debitorenrechnungen
- Durchführung von Mahnläufen
- Erstellung von Kapitalausweisen für StockwerkeigentümerInnen
- Erstellung von Lohnausweisen sowie Deklaration der Lohnbeiträge
- Digitalisierung von Unterlagen

### Diese Qualifikationen erleichtern dir den Einstieg:

- Fundierte Buchhaltungskennntnisse in der Immobilienbranche
- Erfahrung mit der Immobilien-Software Garaio REM light
- Selbständige, zuverlässige und rationelle Arbeitsweise
- Freude am Aufbau sowie an der Leitung eines kleinen Buchhaltungsteams (keine Führungserfahrung vorausgesetzt)

### Das bieten wir dir:

- Eigenverantwortung
- Umsatzbeteiligung
- Möglichkeit zur Mitgestaltung eines dynamischen, wachsenden Jungunternehmens
- Förderung der persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung
- Moderne Büroräumlichkeiten und Infrastruktur
- Home-Office-Möglichkeiten und ein flexibles Arbeitszeitmodell mit der Option, zusätzliche Ferien zu kaufen
- Anstellungsbeginn per 1.7.2026 oder nach Vereinbarung

### Deine Ansprechperson:

Bei Fragen steht dir Fabio Deflorin (081 377 70 12, [fabio.deflorin@deflorin-ag.ch](mailto:fabio.deflorin@deflorin-ag.ch)) gerne zur Verfügung.