

# Mietzinsliste Gewerbepark Felsberg



Geschoss	Objekt	Zimmer	Wohnfläche	Balkon	Keller	Nettomiete	Nebenkosten	Bruttomiete
OG	Büro Fremdmieter 1		58.10 m <sup>2</sup>			CHF 665.00	CHF 135.00	CHF 800.00
OG	Büro Fremdmieter 2		65.20 m <sup>2</sup>			CHF 750.00	CHF 150.00	CHF 900.00
OG	Büro Fremdmieter 3		86.90 m <sup>2</sup>			vermietet		
OG	Büro Fremdmieter 4		71.10 m <sup>2</sup>			vermietet		
OG	Büro Fremdmieter 5		29.00 m <sup>2</sup>			vermietet		
OG	Büro Fremdmieter 6		24.20 m <sup>2</sup>			vermietet		
OG	Büro Fremdmieter 7		50.80 m <sup>2</sup>			vermietet		
OG	Eventraum		130.9 m <sup>2</sup>			CHF 1'490.00	CHF 305.00	CHF 1'795.00
DG	Wohnung W1	5.5	186.60 m <sup>2</sup>	205.30 m <sup>2</sup>	24.60 m <sup>2</sup>	vermietet		
DG	Wohnung W3	3.5	63.8 m <sup>2</sup>	68.70 m <sup>2</sup>	19.50 m <sup>2</sup>	vermietet		
DG	Wohnung W4	2.5	40.40 m <sup>2</sup>	22.50 m <sup>2</sup>	19.50 m <sup>2</sup>	CHF 1'095.00	CHF 100.00	CHF 1'195.00
DG	Wohnung W5	2.5	40.40 m <sup>2</sup>	22.50 m <sup>2</sup>	19.50 m <sup>2</sup>	CHF 1'095.00	CHF 100.00	CHF 1'195.00
DG	Studio S1	1	19.90 m <sup>2</sup>	7.30 m <sup>2</sup>		vermietet		
DG	Studio S2	1	20.80 m <sup>2</sup>	7.30 m <sup>2</sup>		CHF 650.00	CHF 50.00	CHF 700.00
DG	Studio S3	1	19.90 m <sup>2</sup>	7.30 m <sup>2</sup>		vermietet		
1. UG	Keller 04		19.50 m <sup>2</sup>			CHF 130.00	CHF 15.00	CHF 145.00
1. UG	Keller 06		25.50 m <sup>2</sup>			vermietet		
1. UG	Keller 05		51.00 m <sup>2</sup>			vermietet		
1. UG	Lager		8.70 m <sup>2</sup>			vermietet		

Auto-Einstellplätze in der hauseigenen Tiefgarage können für CHF 120.00 hinzu gemietet werden.  
 Wohnwagen-Einstellplätze in der hauseigenen Tiefgarage können für CHF 220.00 hinzu gemietet werden.  
 Aussen-Parkplätze können für CHF 60.00 hinzu gemietet werden.

*Abweichungen mit Bezug auf das genaue Ausmass der Flächen bleiben vorbehalten.*